

Újhartyán Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

A talajterhelési díjról

Újhartyán Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott származékos jogkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktdt.) 21/A. §. (2) bekezdésében, valamint a 26. §. (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási és adatszolgáltatási szabályok, valamint a díjfizetési kedvezmények, mentességek helyi szabályozására a következő rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotja.

Értelmező rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) **kibocsátó:** a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban Ktdt.) 11. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezett,
- b) **közszolgáltató:** az Újhartyán Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő víz- és csatornaközművet, szennyvíztisztító telepet üzemeltető közszolgáltató (a továbbiakban: Közszolgáltató),
- c) **műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna:** az Önkormányzat tulajdonában álló vezetékes szennyvízcsatorna, amely műszaki kialakításánál és elhelyezkedését tekintve elérhetővé teszi a rácsatlakozást,
- d) **kerti csap:** a víz- és csatornaközművet üzemeltető Közszolgáltató által igazoltan, kizárólag locsolási célra létesített, külön mérőórával (főmérővel vagy almérővel) mért kültéri vízvételző hely.

A Rendelet hatálya

2. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed Újhartyán város közigazgatási területén minden olyan természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre (továbbiakban: kibocsátó), akit/amelyet a Rendelet 2. §-a alapján talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége terhel.

(2) A talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a Ktdt. 11. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint terheli a kibocsátót.

A talajterhelési díj mértékének meghatározása

3. §

(1) A talajterhelési díj mértékét a talajterhelési díj alapja, az egységdíj és a település közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó határozza meg.

(2) A talajterhelési díj alapja:

- a) a Ktdt. 12. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint, továbbá
- b) mérési lehetőség hiányában, egyedi vízbeszerzés esetén (házi fűrt kútból) 80 liter/fő/nap az átalány mértéke,
- c) mérési lehetőség hiányában, 70 év feletti egyedülálló esetében 50 liter/fő/nap az átalány mértéke.

(3) A talajterhelési díj alapja csökkenthető a Ktdt. 14. §-ában foglaltak szerint.

(4) A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1200 Ft/m³

(5) Újhartyán város közigazgatási területére vonatkozó területérzékenységi szorzó: 1,5 azaz másfél

A díjfizetési kötelezettség keletkezése, megszűnése

4. §

(1) Díjfizetési kötelezettség

- a) a települési vízvezeték-hálózatra való rácsatlakozás
 - b) házi fűrt kút használatbavétele
- napján keletkezik.

(2) A díjfizetési kötelezettség megszűnik a közcsatorna-hálózatra való rákötés napján.

(3) Amennyiben a vízóra átírása nem történt meg a tényleges felhasználó nevére, a díjfizetésre a tényleges felhasználó köteles.

(4) Több felhasználó esetén a talajterhelési díjat a vízdíjfizetés arányában kell megfizetni.

(5) A kibocsátó személyében történő évközi változást a szennyvízcsatorna-hálózatot üzemeltető közszolgáltatóhoz való bejelentés napjától kell figyelembe venni.

Kedvezmények, mentességek

5. §

(1) Nem terheli talajterhelési díj fizetésének kötelezettsége a kibocsátót a Ktdt. 11. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

(2) Kérelemre, tárgyévre mentesíthető a talajterhelési díj megfizetése alól a természetes személy kibocsátó, ha:

- a) aki egyedülálló öregségi nyugdíjas,
- b) a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes nyugdíjminimum 100%-át,
- c) egyedülálló és jövedelme nem haladja meg a kérelem benyújtásakor érvényes nyugdíjminimum 150%-át.

A díj fizetése

6. §

(1) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie a tárgyévet követő év március 31-ig.

(2) A bevallást az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon kell benyújtani természetes személy esetében postai úton, személyesen ügyfélfogadási időben az Újhartyáni Polgármesteri Hivatalban vagy elektronikus úton (Önkormányzati Hivatali Portálon). Elektronikus ügyintézésre kötelezettek esetében kizárólag elektronikus úton adható be.

(3) A kibocsátónak a talajterhelési díjat az Önkormányzat 65500068-00057347-51150088 számlaszámára utalással vagy készpénzes befizetéssel kell megfizetnie.

Ellenőrzés és Adatszolgáltatás

7. §

(1) A talajterhelési díjjal kapcsolatos adóhatósági feladatokat az önkormányzati adóhatóság – jegyző – látja el.

(2) Az önkormányzati adóhatóság ellenőrizheti a kibocsátók által benyújtott bevallások valódiságát. Az ellenőrzések során először a Közszolgáltató által rendelkezésre bocsátott adatokat veti össze a kibocsátók bevallásával.

(3) Az önkormányzati adóhatóság ellenőrizheti, hogy a kibocsátók eleget tettek-e bevallási, díjmegállapítási és díjfizetési kötelezettségüknek.

(4) A Közszolgáltató az önkormányzati adóhatóság részére a kibocsátók azonosítása és ellenőrzése érdekében adatszolgáltatásra köteles.

(5) A Közszolgáltató a talajterhelési díj megállapításához és ellenőrzéséhez szükséges adatokat – ideértve a kibocsátó részére szolgáltatott víz mennyiségéről, az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott, valamint a jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségéről szóló tárgyevi adatokat, továbbá a kizárólag kerti csappal rendelkező ingatlanhasználók adatait – a tárgyévet követő év február 28. napjáig az önkormányzati adóhatóság rendelkezésére bocsátja.

(6) A Közszolgáltató a kibocsátó által a közcsatornára való rákötés időpontjáról a rákötést követő hónap 5. napjáig adatot szolgáltat az önkormányzati adóhatóság részére.

8. §

(1)) A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátókról, valamint a talajterhelési díj fizetésére vonatkozó díjmentességben részesülő személyekről az önkormányzati Adóhatóság nyilvántartást vezet.

(2) Az önkormányzati Adóhatóság a talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat kizárólag a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel.

(3) A talajterhelési díj megállapítására, bevallására, megfizetésének ellenőrzésére, végrehajtására vonatkozó – törvényben és e rendeletben nem szabályozott – kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Záró rendelkezések

9. §

Hatályát veszti A talajterhelési díjról szóló 11/2012. (III. 22.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2022. december 17-én lép hatályba.

Újhartyán, 2022. december 16.

Schulcz József polgármester



Göndörné Frajka Gabriella jegyző



Részletes indokolás

Az 1–10. §-hoz

Újhartyán Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2012-ben alkotott önkormányzati rendeletet a talajterhelési díjról. A rendelet felülvizsgálata megtörtént, ennek eredményeként indokolt a rendelet újraszabályozása a változásokra tekintettel.